

**Załącznik nr 1 do siwz /wzoru umowy****OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA****I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana pn. **WYKONANIE, DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEJ I MONTAŻ NOWEJ DREWNIANEJ STOLARKI OKIENNEJ W BUDYNKU MUZEUM MIASTA PABIANIC**

polegające na wykonaniu wyżej wymienionych robót na podstawie dokumentacji projektowej załączonej do zamówienia i zgodnie z zakresem zamieszczonym poniżej, we wzorze umowy oraz materiałami udostępnionymi przez Zamawiającego.

**II. KOD CPV:**

Przedmiot zamówienia opisany jest następującym kodem CPV:

Przedmiot główny CPV:

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

Przedmiot dodatkowy:

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie,

45422100-2 Stolarka drewniana,

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne,

45400000-1 Roboty wykończeniowe, w zakresie obiektów budowlanych;

**III. ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA OBEJMUJE:**

**WYKONANIE, DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEJ I MONTAŻ NOWEJ DREWNIANEJ STOLARKI DREWNIANEJ OKIENNEJ o określonej klasie odporności na włamanie w budynku Muzeum Miasta Pabianic**

jn.:

- wykonanie nowej stolarki drewnianej okiennej wg zestawienia stolarki okiennej,
- demontaż starej stolarki okiennej,
- usunięcie krat metalowych wraz z wykonaniem niezbędnych miejscowych napraw w tynku,
- montaż wykonanej nowej stolarki okiennej wraz z niezbędnymi obróbkami murarskimi,
- wywóz i utylizacja zdemontowanych elementów.

**IV. ZESTAWIENIE STOLARKI****A. OKNA KLASY RC3 (lub wyższej: RC4 - zgodnie z wyborem Wykonawcy)**

miejsce montażu - piwnice i parter budynku Muzeum

oznaczenie okien - okna nr **O1, O6, O7**;

ilość okien:

O1 - ilość 11 szt.  
 O6 - ilość 2 szt.  
 O7 - ilość 1 szt.

rodzaj drewna dla RC3/RC4: dąb,

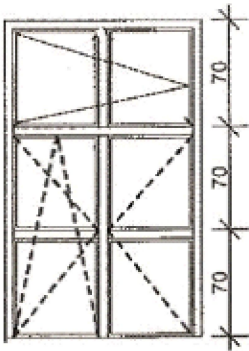
drewno: klejone, minimum trójwarstwowe, profil 92mm,

okucia: cynkowane, niewidoczne, obwiedniowe

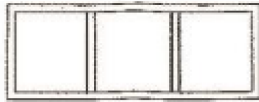
### Charakterystyka stolarki dla okien klasy RC3 (lub wyższej - RC4)

(z podaniem ich orientacyjnych schematów):

typ O1:



- wymiary zewnętrzne: 1200 x 2100,
- okna drewniane (kolor zewn. – brąz nr RAL 8007, kolor wewn.-biel - RAL 9001),
- lakiery wodne (charakterystyka - bardzo niska zawartość rozpuszczalników, niskie wartości emisji, niska zawartość lotnych związków organicznych, uniwersalne zastosowanie),
- rozwierane, rozwieralno-uchylne (wg schematu dodatkowego - zał. 1a),
- klamka z kluczykiem,
- szerokość szprosów konstrukcyjnych max 70 mm, układ szprosów zgodnie z rysunkami,
- ościeżnica drewniana (kolor – brąz – nr RAL 8007),
- okucia w kolorze „starego złota”,
- ilość okien: 11 szt;
- minimalny współczynnik przenikania ciepła dla okien: 1,23 W/m<sup>2</sup>K,
- ozdobne ślemię, główki listwy przymykowej,
- szyby 44.6Le/16/4/16/4Le 44.1Le/18/4/18/4Le

**typ O6:**

- 
- wymiary zewnętrzne: 2400 x 700,
- okno drewniane (kolor zewn. – brąz nr RAL 8007, kolor wewn. - biel - nr RAL 9001),
- lakiery wodne (charakterystyka - bardzo niska zawartość rozpuszczalników, niskie wartości emisji, niska zawartość lotnych związków organicznych, uniwersalne zastosowanie),
- uchylne (wg schematu dodatkowego - zał. 1a),
- klamka z kluczykiem, blokada obrotu klamki,
- szerokość szprosu konstrukcyjnego max 70 mm, układ szprosów zgodnie z rysunkami,
- ościeżnica drewniana (kolor – brąz – nr RAL .8007),
- okucia w kolorze „starego złota”,
- ilość okien: **2 szt.** ( uwaga: w zał. nr 1a wpisano ilość sztuk 1; obowiązującą ilością jest szt. 2)
- minimalny współczynnik przenikania ciepła dla okien: 1,2 W/m<sup>2</sup>K,
- ozdobne ślemię, główki listwy przymykowej,
- szyby 44.6Le/16/4/16/4Le 44.1Le/18/4/18/4Le

**typ O7:**

- wymiary zewnętrzne: 700 x 400
- okno drewniane (kolor zewn. – brąz- RAL 8007, kolor wewn.- biel - RAL 9001),
- lakiery wodne (charakterystyka - bardzo niska zawartość rozpuszczalników, niskie wartości emisji, niska zawartość lotnych związków organicznych, uniwersalne zastosowanie),
- uchylne (patrz schemat dodatkowy - zał. 1a),
- klamka z kluczykiem, blokada obrotu klamki,
- szerokość szprosu konstrukcyjnego max 70 mm, układ szprosów zgodnie z rysunkami,
- ościeżnica drewniana (kolor – brąz – nr RAL 8007 ),
- okucia w kolorze „starego złota”,
- ilość okien: 1 szt.
- minimalny współczynnik przenikania ciepła dla okien: 1,6 W/m<sup>2</sup>K,
- ozdobne ślemię, główki listwy przymykowej,
- szyby 44.6Le/16/4/16/4Le 44.1Le/18/4/18/4Le

**B. OKNA KLASY RC1**

miejsce montażu - pozostałe kondygnacje budynku Muzeum

oznaczenie okien - okna nr O2, O3, O4, O5;

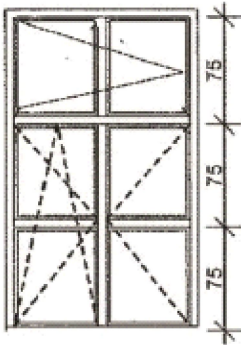
ilość okien:

O2	-	ilość 13 szt.
O3	-	ilość 4 szt.
O4	-	ilość 4 szt.
O5	-	ilość 1 szt.

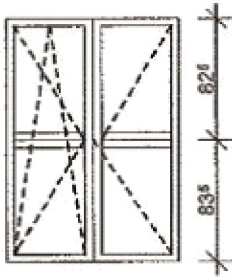
rodzaj drewna dla RC1: sosna,  
 drewno: klejone, minimum trójwarstwowe, profil 92mm,  
 okucia: cynkowane, niewidoczne, obwiedniowe,

**Charakterystyka stolarki dla okien klasy RC1** (z podaniem ich orientacyjnych schematów)

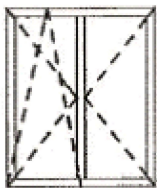
**typ O2:**



- wymiary zewnętrzne: 1200 x 2250,
- okna drewniane (kolor zewn.– brąz – RAL 8007, kolor wewn. - biel - RAL 9001),
- lakiery wodne (charakterystyka - bardzo niska zawartość rozpuszczalników, niskie wartości emisji, niska zawartość lotnych związków organicznych, uniwersalne zastosowanie)
- rozwierane, rozwieralno-uchylne (patrz schemat dodatkowy - zał. 1a),
- klamka z kluczykiem, blokada obrotu klamki,
- szerokość szprosów konstrukcyjnych max 70 mm, układ szprosów zgodnie z rysunkami,
- ościeżnica drewniana (kolor – brąz – nr RAL 8007)
- okucia w kolorze „starego złota”,
- ilość okien: 13 szt;
- minimalny współczynnik przenikania ciepła dla okien: 0,96 W/m<sup>2</sup>K,
- ozdobne ślemię, główki listwy przymykowej,
- szyby 44.6Le/16/4/16/4Le 44.1Le/18/4/18/4Le

**typ O3:**

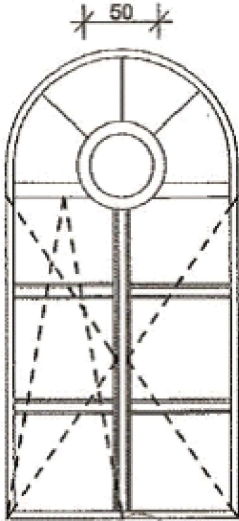
- wymiary zewnętrzne: 1150 x 1650,
- okna drewniane (kolor zewn.– brąz – RAL 8007, kolor wewn. - biel - RAL 9001),
- lakiery wodne (charakterystyka - bardzo niska zawartość rozpuszczalników, niskie wartości emisji, niska zawartość lotnych związków organicznych, uniwersalne zastosowanie)
- rozwierane, rozwieralno-uchylne (patrz schemat dodatkowy - zał. 1a), klamka z kluczykiem, blokada obrotu klamki,
- szerokość szprosu konstrukcyjnego max 70 mm, układ szprosów zgodnie z rysunkami,
- ościeżnica drewniana (kolor – brąz – nr RAL 8007),
- okucia w kolorze „starego złota”,
- ilość okien: 4 szt;
- minimalny współczynnik przenikania ciepła dla okien: 0,94 W/m<sup>2</sup>K,
- ozdobne ślemię, główki listwy przymykowej,
- szyby 44.6Le/16/4/16/4Le 44.1Le/18/4/18/4Le

**typ O4:**

- wymiary zewnętrzne: 1250 x 1200,
- okna drewniane (kolor zewn.– brąz – RAL 8007, kolor wewn. - biel - RAL 9001),
- lakiery wodne (charakterystyka - bardzo niska zawartość rozpuszczalników, niskie wartości emisji, niska zawartość lotnych związków organicznych, uniwersalne zastosowanie),
- rozwierane, rozwieralno-uchylne (patrz schemat dodatkowy - zał. 1a),
- klamka z kluczykiem, blokada obrotu klamki,
- szerokość szprosu konstrukcyjnego max 70 mm, układ szprosów zgodnie z rysunkami,
- ościeżnica drewniana (kolor – brąz – nr RAL 8007),
- okucia w kolorze „starego złota”,
- ilość okien: 4 szt.
- minimalny współczynnik przenikania ciepła dla okien: 0,96 W/m<sup>2</sup>K ,
- ozdobne ślemię, główki listwy przymykowej,

- szyby 44.6Le/16/4/16/4Le 44.1Le/18/4/18/4Le

**typ O5:**



- wymiary zewnętrzne: 1500 x 3000,
- okna drewniane (kolor zewn.– brąz – RAL 8007, kolor wewn. - biel - RAL 9001),
- lakiery wodne (charakterystyka - bardzo niska zawartość rozpuszczalników, niskie wartości emisji, niska zawartość lotnych związków organicznych, uniwersalne zastosowanie),
- rozwierane, rozwieralno-uchylne (patrz schemat dodatkowy - zał. 1a),
- klamka z kluczykiem, blokada obrotu klamki,
- szerokość szprosu konstrukcyjnego max 70 mm, układ szprosów zgodnie z rysunkami, ościeżnica drewniana (kolor – brąz – nr RAL 8007),
- okucia w kolorze „starego złota”,
- ilość okien: 1 szt;
- minimalny współczynnik przenikania ciepła dla okien: 0,90W/m<sup>2</sup>K,
- ozdobne ślemię, główki listwy przymykowej,
- szyby 44.6Le/16/4/16/4Le 44.1Le/18/4/18/4Le

**V. ZESTAWIENIE STOLARKI POD WZGLĘDEM ROZMIESZCZENIA W BUDYNKU:**

- **dotyczy elewacji południowej budynku:**  
parter: 6 x okno typ O1, 1 x okno typ O6,  
pierwsze piętro: 1 x okno typ O5, 6 x okno typ O2
- **dotyczy elewacji zachodniej budynku:**  
poddasze: 2 x okno typ O4, 2 x okno typ O3;
- **dotyczy elewacji wschodniej budynku:**

parter: 1 x okno typ O1,  
poddasze: 2 x okno typ O4, 2 x okno typ O3;

- **dotyczy elewacji północnej budynku:**

piwnice: 1 x okno typ O7,  
parter: 4 x okno typ O1,  
pierwsze piętro: 7 x okno typ O2.

## VI. **PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA - PRZYGOTOWANIE TERENU BUDOWY:**

W ramach przygotowania terenu budowy, do obowiązków Wykonawcy należy:

- przygotowanie i oznakowanie terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami technicznymi,
- przygotowanie, organizacja i zagospodarowanie zaplecza budowy,
- zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy,
- organizacja ruchu w rejonie placu budowy,
- zabezpieczenie terenu budowy przed kradzieżą i innymi ujemnymi skutkami czynników zewnętrznych i atmosferycznych oraz dostępem osób postronnych,
- bieżące usuwanie odpadów z terenu budowy, a następnie ich utylizacja zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami,
- zabezpieczenie obiektu przed negatywnym wpływem prowadzenia prac budowlanych z uwagi na zabytkowy charakter obiektu i jego pełną eksploatację.  
(**Uwaga:** Zamawiający dopuszcza jedynie czasowe wyłączenie z użytkowania konkretnych pomieszczeń adekwatnie do prowadzonych prac).

## VII. **ZALECENIA ZAMAWIAJĄCEGO:**

- Konieczność pobrania wymiarów z natury na budowie przed przystąpieniem do wykonania stolarki ze względu na możliwość wystąpienia różnic w wymiarach otworów okiennych!  
Uwagi (dotyczące wymiarów) zgłoszone po zawarciu umowy, a dostrzegalne w chwili jej zawarcia nie będą przez Zamawiającego uwzględniane.
- Konieczność potwierdzenia poprawności przyjętych rozwiązań projektowych pod względem sposobu otwierania okien z możliwością ewentualnej korekty /ze względu na ważny interes Zamawiającego/ .
- Konieczność przedłożenia do akceptacji Zamawiającego, Inwestora i Konserwatora Zabytków wzoru profili, okuć i koloru farby.
- W profilu ościeżnicy w dolnej części okna wymagany jest frez pod parapet zewnętrzny wykonany z blachy (wykonanie parapetu zewnętrznego nie wchodzi w zakres zamówienia) oraz frez pod parapet wewnętrzny. (wykonanie parapetu wewnętrznego nie wchodzi w zakres zamówienia).

- Wymianę okien należy wykonać w taki sposób, aby zachować istniejące parapety zewnętrzne i wewnętrzne, które będą wymienione w okresie późniejszym przy robotach elewacyjnych.
- Wymagania w zakresie izolacyjności cieplnej:

Zamawiający wymaga aby dostarczone i zamontowane okna spełniały wymagania określone w tabeli pkt 1.2 dla załącznika do Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 926 z 2013 r.) pn. „Wymagania izolacyjności cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energii”.

- Wymagania w zakresie odporności na włamanie, określone zostały zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 września 2014 r. w sprawie zabezpieczania zbiorów muzeum przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym ich zniszczeniem lub utratą. (Dz. U. 2014 poz. 1240).

#### VIII. **MATERIAŁY DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA UDOSTĘPNIONE PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO jako załączniki do OPZ:**

- dokumentacja projektowa - zestawienie stolarki okiennej - widok ogólny - rysunek szt. 1 (zał. 1a)

#### IX. **MIEJSCE REALIZACJI ZAMÓWIENIA:**

##### **obiekt budowlany w Pabianicach przy ul. Stary Rynek 2**

(budynek Muzeum Miasta Pabianic)

numer działki ewidencyjnej 264;

KW nr LD1P KW: LD1P/00031798/3 w Sądzie Rejonowym w Pabianicach,

obiekt wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków i leżący nieopodal renesansowego dworu obronnego.

#### X. **TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:**

do **18.12. 2019 r.** od momentu zawarcia umowy

##### **UWAGA:**

*Termin realizacji zgodnie z deklaracją Wykonawcy na formularzu ofertowym (– patrz: kryterium oceny ofert.)*

O terminie rozpoczęcia montażu Wykonawca zostanie powiadomiony na piśmie przez Zamawiającego z tygodniowym wyprzedzeniem.

Strony ustalają, że datą wykonania przedmiotu umowy jest data podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót.



**XI. GWARANCJA:**

Na wykonane roboty Wykonawca udziela min. **36- miesięcznej\* gwarancji jakości** licząc od daty podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót,

**UWAGA:**

*Okres gwarancji zgodnie z deklaracją Wykonawcy na formularzu ofertowym (– patrz: kryterium oceny ofert.)*

**XII. SPOSÓB ZATRUDNIENIA:**

Zamawiający stosownie do art. **29 ust. 3a** ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie zawiera cechy stosunku pracy określone w art. 22 § 1\* ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.

*(patrz: zapisy specyfikacji i wzór umowy)*

**• INFORMACJE DODATKOWE:**

**W niniejszym zamówieniu (nr 1/2019) nie dopuszcza się składania ofert częściowych.**